

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	02.03.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	29-22-204-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа "Город Архангельск"
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	02.10.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Экостройтранс"
2.2.2. ИНН:	2902055788
2.2.3. ОГРН:	1072902003107
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Архангельск, территориальный район Майская горка, ул. Первомайская
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Архангельск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Первомайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	29:22:060412:3650
4.2.1. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м.):	1050,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	16.12.2021
4.3.2. Номер:	РФ-29-3-01-0-00-2021-4156
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация городского округа "Город Архангельск"
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных	

участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	
4.6.1.2. Номер решения:	
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	
4.6.2.2. Номер решения:	
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "РЭДЛАЙН"
5.2.2. ИНН:	2902089314
5.2.3. ОГРН:	1212900006263
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	

5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	02.02.2023
6.1.2. Номер:	29-2-1-3-004509-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр строительных экспертиз"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	
6.2.2. Номер:	
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	17.02.2023
6.3.2. Номер:	10.22-1/17.02
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта - Сунгурова Е. А.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом Архангельская область ,г. Архангельск, территориальный район Майская горка, ул. Первомайская
7.1.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.1. Назначение объекта:	жилое

7.3.1. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4.1. Площадь застройки (кв. м):	257,61
7.4.1.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5.1. Площадь жилого здания (кв. м):	1524,78
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6.1. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.7.1. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.8.1. Количество помещений (штук):	26
7.9. 1. Количество нежилых помещений (штук):	
7.10.1. Количество жилых помещений (штук):	26
7.11.1. в том числе квартир (штук):	26
7.12. Количество машино-мест (штук):	
7.13. Количество этажей:	7
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	
7.16. Высота (м): Архитектурная высота (м): Пожарно-техническая высота (м):	27,29 21,99
7.17. Другие показатели: Строительный объем здания (куб. м.): Строительный объем здания: ниже отм. 0,000 (куб. м.): Строительный объем здания: выше отм. 0,000 (куб. м.): Жилая площадь квартир (кв.м.): Площадь помещений общего пользования (кв.м.): Общая площадь квартир (кв.м.):	5938,91 505,16 5433,75 590,03 212,03 1052,30

Исполняющий обязанности
директора департамента
градостроительства

Администрации городского
округа "Город Архангельск"



(подпись)

А. Н. Юницына
(расшифровка подписи)