



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОХМА**

П Р И К А З

от 11.06.2019 № 32

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 05.10.2017 № 37-RU37304000-104-2017**

В связи с уточнением проектных характеристик объекта

П Р И К А З Ы В А Ю:

Внести в разрешение от 05.10.2017 № 37-RU37304000-104-2017 на строительство объекта «Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б. 2-я очередь строительства, вторая блок-секция» следующие изменения:

наименование объекта читать в следующей редакции:

«Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства)»;

в характеристике объекта:

строки:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б. 2-я очередь строительства, вторая и третья блок-секция (3-4-5 секции в осях 3-1с/6-13с, А-Ас:Б-Дс/В-Ас:Б-Гс)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	Общество с ограниченной ответственностью «Кариатида»

КОПИЯ ВЕРНА

УПРАВЛЕНИЕ

СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

И.М. Г.О. КОХМА

Зам. н.м. упр. ст. в. и н.м.х
с.и. г.о. Кохма 11.06.2019

об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0008-16-01 от 10.08.2017

заменить строками:

2. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства)
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-2-0036-19 от 31.05.2019

строки:

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б» разработан ООО «Научно-производственное объединение «ОблГражданПроект», г. Иваново, 2016 г.
--	---

заменить строками:

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	«Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу:
--	---

КОМПЕТЕНТНОЕ
 УПРАВЛЕНИЕ
 СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ
 И.М. Г.О. КОХМА
 10.08.2017

планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства)» разработан ООО «АКБ СТАЛЬ»
---	--

строки:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):	3084,9	Площадь участка (кв.м)	13856,0
	Объём (куб.м)	20112,3	В том числе подземной части (куб.м)	2403,2
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,180
	Количество подземных этажей (шт.):	-		-
	Площадь застройки (кв.м):	1114,48		
	Иные показатели:		Максимальные габариты здания 65,9 м x 61,5 м. Количество квартир – 75шт. Конструктивная схема здания – монолитный каркас. Фундамент – монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм; стены – газосиликатные блоки с облицовкой керамическим кирпичом; перекрытия – монолитные железобетонные; крыша скатная с наружным организованным водостоком; кровля – металлочерепица. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).	

заменить строками:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства). 2-й этап строительства – литер Б, вторая блок-секция			
Общая площадь (кв.м):	2450,5	Площадь участка (кв.м)	13896,0

КОДЕКС ВЕРНА
УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И.М. Г.О. КОХМА
Зам. нач. И.М. Г.О. КОХМА
Стр. 64 из 100
04.10.2019

Объём (куб.м)	8369,0	В том числе подземной части (куб.м)	945,0
Количество этажей (шт.):	6-7	Высота (м):	19,18
Количество подземных этажей (шт.):	0-1		
Площадь застройки (кв.м):	432,56		
Иные показатели:	Максимальные габариты здания 21,5 м x 14,7 м. Количество квартир – 47шт. Конструктивная схема здания – монолитный каркас. Фундамент – монолитная железобетонная плита толщиной 800 мм; стены – газосиликатные блоки с облицовкой керамическим кирпичом; перекрытия – монолитные железобетонные; крыша скатная с наружным организованным водостоком; кровля – металлочерепица. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).		

Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства). 3-й этап строительства – литер А			
Общая площадь (кв.м):	6308,44	Площадь участка (кв.м)	13856,0
Объём (куб.м)	22219,3	В том числе подземной части (куб.м)	
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-		-
Площадь застройки (кв.м):	1201,9		
Иные показатели:	Количество квартир – 106 шт. Здание Г – образной формы в плане, состоящее из трех секций. Максимальные габариты здания 69,73 м x 38,77 м. конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас. Здание отапливаемое.		

Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства). 4-й этап строительства – литер Б, третья блок-секция			
Общая площадь (кв.м):	3405,44	Площадь участка (кв.м)	13856,0
Объём (куб.м)	11670,2	В том числе подземной части (куб.м)	1379,97
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1		-
Площадь застройки (кв.м):	581,06		
Иные показатели:	Максимальные габариты здания 35,8 м x 13,8 м. Количество квартир –59 шт. Конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас.		

И.С. ДЕРНА
УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
г. Кохма
Зам. нач. И.С. ДЕРНА
дир. г.о. Кохма

		Фундамент – монолитная железобетонная плита толщиной 800 мм; стены – газосиликатные блоки с облицовкой керамическим кирпичом; перекрытия – монолитные железобетонные; крыша скатная с наружным организованным водостоком; кровля – металлочерепица. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).	
Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства). 5-й этап строительства – литер В			
Общая площадь (кв.м):	12630,37	Площадь участка (кв.м)	13856,0
Объём (куб.м)	39604,14	В том числе подземной части (куб.м)	1611,68
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1		-
Площадь застройки (кв.м):	1732,01		
Иные показатели:	Здание V – образной формы в плане, состоящее из пяти секций. Максимальные габариты здания 63,9 м x 66,8 м. Количество квартир – 206 шт. Конструктивная схема здания – монолитный каркас. Фундамент – забивные железобетонные сваи длиной 12 м; стены – газосиликатные блоки с облицовкой керамическим кирпичом; перекрытия – монолитные железобетонные; крыша скатная с наружным организованным водостоком; кровля – металлочерепица. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).		

слова «до «01» июня 2020 г.» заменить словами «до «31» января 2024 г.».

3. Признать утратившими силу:

разрешения на строительство № 37-RU37304000-064-2016 от 12 декабря 2016 г.; № 37-RU37304000-060-2018 от 31 мая 2018 г.;

приказ от 26.12.2018 № 95 о внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2016 № 37-RU37304000-064-2016;

приказ от 26.12.2018 № 94 о внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2016 № 37-RU37304000-016-2016;

приказ от 01.11.2018 № 78 о внесении изменения в разрешение на строительство от 10.06.2016 № 37-RU37304000-016-2016;

КОПИЯ ВЗН
УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
Зам. нач. Упр. Г.С.С. Вац. И.К.
пр. Г.О. Кохма О.В.В.

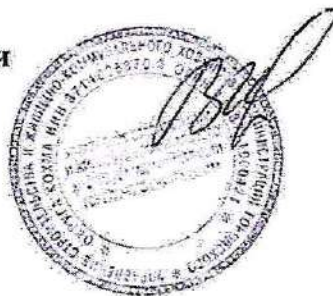
приказ от 26.12.2018 № 94 о внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2016 № 37-RU37304000-016-2016;

приказ от 16.02.2018 № 10 о внесении изменения в разрешение на строительство от 05.10.2017 № 37-RU37304000-107-2017 на строительство объекта «Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б. 2-я очередь строительства – вторая и третья блок-секция (3,4,5 секции в осях 3-1с/6-13с, А-Ас:Б-Дс/В-Ас:Б-Гс)» по адресу: Ивановская область, город Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль»;

приказ от 23.03.2018 № 19 о внесении изменения в разрешение на строительство от 05.10.2017 № 37-RU37304000-104-2017 на строительство объекта «Проект многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль» Литер Б. 2-я очередь строительства – вторая и третья блок-секция (3,4,5 секции в осях 3-1с/6-13с, А-Ас:Б-Дс/В-Ас:Б-Гс)» по адресу: Ивановская область, город Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль»;

приказ от 28.03.2018 № 20/1 о внесении изменения в разрешение на строительство от 05.10.2017 № 37-RU37304000-104-2014.

Заместитель главы администрации
городского округа Кохма,
начальник управления



В.Я. Корень



И.М. Г.О. КОХМА
Заместитель начальника
управления стр. ва ч ПСКХ
Адм. г.о. Кохма Печенько