

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	08.09.2026
1.2. Номер разрешения на строительство:	29-28-1258-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Северодвинска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	08.12.2029
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Он-Лайн»
2.2.2. ИНН:	2902088688
2.2.3. ОГРН:	1212900001676
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс на пересечении ул. Железнодорожная и ул. Первомайская в г. Северодвинске, участок 29:28:107054:101, 4 этап
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	муниципальный округ

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Архангельской области «Город Северодвинск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Северодвинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Беломорский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	в районе дома 3А корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	29:28:107054:101
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	9173 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	06.12.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-29-2-07-0-00-2023-2606-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-----
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-----
4.5.2. Номер решения:	-----

4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-----
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-----
4.6.1.1.2. Номер решения:	-----
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-----
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-----
4.6.2.1.2. Номер решения:	-----
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-----
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-----
5.1.2. Имя:	-----
5.1.3. Отчество:	-----
5.1.4. ИНН:	-----
5.1.5. ОГРНИП:	-----
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская АрхКуб»
5.2.2. ИНН:	2901241340
5.2.3. ОГРН:	1132901010329
5.3. Дата утверждения (при наличии):	01.09.2026
5.4. Номер (при наличии):	б/н

5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)

5.5.1. Дата:

5.5.2. Номер:

5.5.3. Наименование документа:

5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации

6.1.1.1. Дата утверждения:

01.09.2026

6.1.1.2. Номер:

29-2-1-2-043116-2026

6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:

общество с ограниченной ответственностью «РусРегион»

6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе

6.2.1.1. Дата утверждения:

6.2.1.2. Номер:

6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:

6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

6.3.1.1 Дата:

6.3.1.2. Номер:

6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:

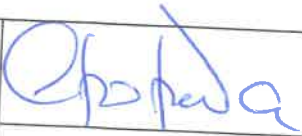
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

6.4.1. Дата:

6.4.2. Номер:

6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку

соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-----
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2710,00
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
7.1.5. Площадь (кв. м):	19584,9
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	20,12
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	15173,77
7.1.8. Количество помещений (штук):	293
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	292
7.1.11. в том числе квартир (штук):	292
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
7.1.13. Количество этажей:	9
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-----
7.1.16. Высота (м):	29,23
7.1.17. Иные показатели:	строительный объем – 71633,8 куб. м; строительный объем ниже отм. 0,000 – 6035,1 куб. м.

И.о. заместителя Главы Северодвинска по городскому хозяйству		А.В. Ерофеевский
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия