

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000573 от 05.08.2026

Жилая застройка по адресу: г.Архангельск, на пересечении пр. Обводный канал и ул.Логинова (1 очередь строительства)

Дата первичного размещения: 11.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИМОРСКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРИМОРСКИЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 163000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Архангельская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Архангельск
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Попова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 14
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 163000, Архангельская обл, г Архангельск, ул Попова, д 14, офис 633
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78182650008
	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@group-akvilon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://group-akvilon.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: PrimSZ72@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фролова
	1.5.2	Имя: Ксения
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Фролова Ксения Александровна
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 290140035542
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Аквилон

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2901301840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202900003745
	2.1.3	Дата регистрации: 07.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рогатых
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Савватьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03346492146
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600561565
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фролов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04217614627
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600350821
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рогатых
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Савватьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03346492146

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600561565
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол общего собрания
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фролов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04217614627
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600350821
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 407 162,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 365 152,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: 1,2 этап
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка по адресу: г. Архангельск, на пересечении пр. обводный канал и ул. Логинова (1 очередь строительства). 1 этап строительства (Секция 3-4)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Архангельская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Архангельск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Проспект Обводный канал
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18269.5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка по адресу: г. Архангельск, на пересечении пр. обводный канал и ул. Логинава (1 очередь строительства). 2 этап строительства (Секция 1-2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Архангельская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Архангельск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Проспект Обводный канал
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32915.94 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 484,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 484,87 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 628,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 628,98 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Коин-С
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3327136453
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВАЙЛДТИМ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9717065135
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-081770-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РУСРЕГИОН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802571403
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-1-080461-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Аквилон АЛЬТА 1 оч. 1 этап (секция 3,4)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 29-22-222-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2029

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/124о
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.11.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/125о
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.11.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа "Город Архангельск"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:040619:497
	12.3.2	Площадь земельного участка: 330,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:040619:498
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно плана озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 25.12.2025 № 121/25, ООО «АСК» срок 3 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно плана благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 105 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И.АР-25122025-069
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И.АР-25122025-069
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городское благоустройство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901015510
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1658
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АСК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901295280

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 121/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
441	Квартира	2	3	60.72	2	23.97	2.70
442	Квартира	2	3	52.37	2	28.40	2.70

443	Квартира	2	3	33.23	1	14.33	2.70
444	Квартира	2	3	32.13	1	14.61	2.70
445	Квартира	2	3	29.29	1	15.36	2.70
446	Квартира	2	3	51.87	2	24.61	2.70
447	Квартира	2	3	67.54	2	26.66	2.70
448	Квартира	2	3	40.66	1	13.14	2.70
449	Квартира	3	3	59.81	2	23.97	2.70
450	Квартира	3	3	47.56	2	24.35	2.70
451	Квартира	3	3	32.69	1	14.33	2.70
452	Квартира	3	3	31.59	1	14.61	2.70
453	Квартира	3	3	28.89	1	15.36	2.70
454	Квартира	3	3	51.07	2	24.61	2.70
455	Квартира	3	3	66.79	2	26.66	2.70
456	Квартира	3	3	35.66	1	13.14	2.70
457	Квартира	4	3	59.81	2	23.97	2.70
458	Квартира	4	3	47.56	2	24.35	2.70
459	Квартира	4	3	32.69	1	14.33	2.70
460	Квартира	4	3	31.59	1	14.61	2.70
461	Квартира	4	3	28.89	1	15.36	2.70
462	Квартира	4	3	51.07	2	24.61	2.70
463	Квартира	4	3	66.79	2	26.66	2.70
464	Квартира	4	3	35.66	1	13.14	2.70
465	Квартира	5	3	59.80	2	23.97	2.70
466	Квартира	5	3	47.54	2	24.35	2.70
467	Квартира	5	3	32.69	1	14.33	2.70
468	Квартира	5	3	31.59	1	14.61	2.70
469	Квартира	5	3	28.82	1	15.36	2.70
470	Квартира	5	3	51.07	2	24.61	2.70
471	Квартира	5	3	66.79	2	26.66	2.70
472	Квартира	5	3	35.56	1	13.14	2.70
473	Квартира	6	3	59.80	2	23.97	2.70
474	Квартира	6	3	47.54	2	24.35	2.70
475	Квартира	6	3	32.69	1	14.33	2.70
476	Квартира	6	3	31.59	1	14.61	2.70
477	Квартира	6	3	28.82	1	15.36	2.70
478	Квартира	6	3	51.07	2	24.61	2.70
479	Квартира	6	3	66.79	2	26.66	2.70
480	Квартира	6	3	35.56	1	13.14	2.70
481	Квартира	7	3	59.80	2	23.97	2.70
482	Квартира	7	3	47.54	2	24.35	2.70
483	Квартира	7	3	32.69	1	14.33	2.70
484	Квартира	7	3	31.59	1	14.61	2.70
485	Квартира	7	3	28.82	1	15.36	2.70
486	Квартира	7	3	51.07	2	24.61	2.70
487	Квартира	7	3	66.79	2	26.66	2.70

488	Квартира	7	3	35.56	1	13.14	2.70
489	Квартира	8	3	59.86	2	23.97	2.70
490	Квартира	8	3	47.49	2	24.35	2.70
491	Квартира	8	3	28.37	1	10.05	2.70
492	Квартира	8	3	27.19	1	10.24	2.70
493	Квартира	8	3	28.79	1	15.36	2.70
494	Квартира	8	3	51.03	2	24.61	2.70
495	Квартира	8	3	66.73	2	26.66	2.70
496	Квартира	8	3	35.54	1	13.14	2.70
497	Квартира	9	3	59.86	2	23.97	2.70
498	Квартира	9	3	47.49	2	24.35	2.70
499	Квартира	9	3	28.37	1	10.05	2.70
500	Квартира	9	3	27.19	1	10.24	2.70
501	Квартира	9	3	28.79	1	15.36	2.70
502	Квартира	9	3	51.03	2	24.61	2.70
503	Квартира	9	3	66.73	2	26.66	2.70
504	Квартира	9	3	35.54	1	13.14	2.70
505	Квартира	10	3	59.86	2	23.97	2.70
506	Квартира	10	3	47.49	2	24.35	2.70
507	Квартира	10	3	28.37	1	10.05	2.70
508	Квартира	10	3	27.19	1	10.24	2.70
509	Квартира	10	3	28.79	1	15.36	2.70
510	Квартира	10	3	51.03	2	24.61	2.70
511	Квартира	10	3	66.73	2	26.66	2.70
512	Квартира	10	3	35.54	1	13.14	2.70
513	Квартира	11	3	59.72	2	23.97	2.70
514	Квартира	11	3	47.31	2	24.35	2.70
515	Квартира	11	3	28.35	1	10.04	2.70
516	Квартира	11	3	27.17	1	10.24	2.70
517	Квартира	11	3	28.71	1	15.36	2.70
518	Квартира	11	3	50.93	2	24.61	2.70
519	Квартира	11	3	66.64	2	26.66	2.70
520	Квартира	11	3	35.11	1	13.14	2.70
521	Квартира	12	3	59.72	2	23.97	2.70
522	Квартира	12	3	47.31	2	24.35	2.70
523	Квартира	12	3	28.35	1	10.04	2.70
524	Квартира	12	3	27.17	1	10.24	2.70
525	Квартира	12	3	28.71	1	15.36	2.70
526	Квартира	12	3	50.93	2	24.61	2.70
527	Квартира	12	3	66.64	2	26.66	2.70
528	Квартира	12	3	35.11	1	13.14	2.70
529	Квартира	13	3	59.72	2	23.97	2.70
530	Квартира	13	3	47.31	2	24.35	2.70
531	Квартира	13	3	28.35	1	10.04	2.70
532	Квартира	13	3	27.17	1	10.24	2.70

533	Квартира	13	3	28.71	1	15.36	2.70
534	Квартира	13	3	50.93	2	24.61	2.70
535	Квартира	13	3	66.64	2	26.66	2.70
536	Квартира	13	3	35.11	1	13.14	2.70
537	Квартира	14	3	59.72	2	23.97	2.70
538	Квартира	14	3	47.31	2	24.35	2.70
539	Квартира	14	3	28.35	1	10.04	2.70
540	Квартира	14	3	27.17	1	10.24	2.70
541	Квартира	14	3	28.71	1	15.36	2.70
542	Квартира	14	3	50.93	2	24.61	2.70
543	Квартира	14	3	66.64	2	26.66	2.70
544	Квартира	14	3	35.11	1	13.14	2.70
545	Квартира	15	3	59.49	2	23.97	2.70
546	Квартира	15	3	47.36	2	24.35	2.70
547	Квартира	15	3	28.31	1	10.04	2.70
548	Квартира	15	3	27.13	1	10.24	2.70
549	Квартира	15	3	28.68	1	15.36	2.70
550	Квартира	15	3	50.85	2	24.61	2.70
551	Квартира	15	3	66.58	2	26.66	2.70
552	Квартира	15	3	35.09	1	13.14	2.70
553	Квартира	16	3	59.49	2	23.97	2.70
554	Квартира	16	3	47.36	2	24.35	2.70
555	Квартира	16	3	28.31	1	10.04	2.70
556	Квартира	16	3	27.13	1	10.24	2.70
557	Квартира	16	3	28.68	1	15.36	2.70
558	Квартира	16	3	50.85	2	24.61	2.70
559	Квартира	16	3	66.58	2	26.66	2.70
560	Квартира	16	3	35.09	1	13.14	2.70
561	Квартира	17	3	59.49	2	23.97	2.70
562	Квартира	17	3	47.36	2	24.35	2.70
563	Квартира	17	3	28.31	1	10.04	2.70
564	Квартира	17	3	27.13	1	10.24	2.70
565	Квартира	17	3	28.68	1	15.36	2.70
566	Квартира	17	3	50.85	2	24.61	2.70
567	Квартира	17	3	66.58	2	26.66	2.70
568	Квартира	17	3	35.09	1	13.14	2.70
569	Квартира	18	3	59.38	2	23.97	2.70
570	Квартира	18	3	47.11	2	24.35	2.70
571	Квартира	18	3	28.14	1	10.05	2.70
572	Квартира	18	3	26.95	1	10.24	2.70
573	Квартира	18	3	28.50	1	15.36	2.70
574	Квартира	18	3	50.32	2	24.61	2.70
575	Квартира	18	3	66.23	2	26.66	2.70
576	Квартира	18	3	34.88	1	13.14	2.70
577	Квартира	19	3	59.38	2	23.97	2.70

578	Квартира	19	3	47.11	2	24.35	2.70
579	Квартира	19	3	28.14	1	10.05	2.70
580	Квартира	19	3	26.95	1	10.24	2.70
581	Квартира	19	3	28.50	1	15.36	2.70
582	Квартира	19	3	50.32	2	24.61	2.70
583	Квартира	19	3	66.23	2	26.66	2.70
584	Квартира	19	3	34.88	1	13.14	2.70
585	Квартира	20	3	59.38	2	23.97	3.00
586	Квартира	20	3	47.11	2	24.35	3.00
587	Квартира	20	3	28.14	1	10.05	3.00
588	Квартира	20	3	26.95	1	10.24	3.00
589	Квартира	20	3	28.50	1	15.36	3.00
590	Квартира	20	3	50.32	2	24.61	3.00
591	Квартира	20	3	66.23	2	26.66	3.00
592	Квартира	20	3	34.88	1	13.14	3.00
593	Квартира	2	4	69.13	2	27.97	2.70
594	Квартира	2	4	45.82	1	13.00	2.70
595	Квартира	2	4	45.83	1	13.00	2.70
596	Квартира	2	4	65.23	2	27.70	2.70
597	Квартира	2	4	48.82	1	17.40	2.70
598	Квартира	2	4	40.32	1	20.94	2.70
599	Квартира	2	4	39.73	1	10.49	2.70
600	Квартира	2	4	50.96	1	18.51	2.70
601	Квартира	2	4	101.38	3	48.60	2.70
602	Квартира	3	4	68.40	2	27.97	2.70
603	Квартира	3	4	39.94	1	12.99	2.70
604	Квартира	3	4	39.93	1	12.99	2.70
605	Квартира	3	4	64.49	2	27.72	2.70
606	Квартира	3	4	48.36	1	17.40	2.70
607	Квартира	3	4	35.30	1	22.22	2.70
608	Квартира	3	4	34.63	1	21.33	2.70
609	Квартира	3	4	50.48	1	18.51	2.70
610	Квартира	3	4	100.53	3	48.60	2.70
611	Квартира	4	4	68.40	2	27.97	2.70
612	Квартира	4	4	39.90	1	12.99	2.70
613	Квартира	4	4	39.93	1	12.99	2.70
614	Квартира	4	4	64.49	2	27.72	2.70
615	Квартира	4	4	48.36	1	17.40	2.70
616	Квартира	4	4	35.30	1	22.22	2.70
617	Квартира	4	4	34.63	1	21.33	2.70
618	Квартира	4	4	50.48	1	18.51	2.70
619	Квартира	4	4	100.53	3	48.60	2.70
620	Квартира	5	4	68.40	2	27.97	2.70
621	Квартира	5	4	39.94	1	12.99	2.70
622	Квартира	5	4	39.93	1	12.99	2.70

623	Квартира	5	4	64.49	2	27.72	2.70
624	Квартира	5	4	48.36	1	17.40	2.70
625	Квартира	5	4	35.30	1	22.22	2.70
626	Квартира	5	4	34.63	1	21.33	2.70
627	Квартира	5	4	50.48	1	18.51	2.70
628	Квартира	5	4	100.53	3	48.60	2.70
629	Квартира	6	4	68.40	2	27.97	2.70
630	Квартира	6	4	39.94	1	12.99	2.70
631	Квартира	6	4	39.93	1	12.99	2.70
632	Квартира	6	4	64.49	2	27.72	2.70
633	Квартира	6	4	48.36	1	17.40	2.70
634	Квартира	6	4	35.30	1	22.22	2.70
635	Квартира	6	4	34.63	1	21.33	2.70
636	Квартира	6	4	50.48	1	18.51	2.70
637	Квартира	6	4	100.53	3	48.60	2.70
638	Квартира	7	4	68.40	2	27.97	2.70
639	Квартира	7	4	39.94	1	12.99	2.70
640	Квартира	7	4	39.93	1	12.99	2.70
641	Квартира	7	4	64.49	2	27.72	2.70
642	Квартира	7	4	48.36	1	17.40	2.70
643	Квартира	7	4	35.30	1	22.22	2.70
644	Квартира	7	4	34.63	1	21.33	2.70
645	Квартира	7	4	50.48	1	18.51	2.70
646	Квартира	7	4	100.53	3	48.60	2.70
647	Квартира	8	4	68.40	2	27.97	2.70
648	Квартира	8	4	39.94	1	12.99	2.70
649	Квартира	8	4	39.93	1	12.99	2.70
650	Квартира	8	4	64.49	2	27.72	2.70
651	Квартира	8	4	48.36	1	17.40	2.70
652	Квартира	8	4	35.30	1	22.22	2.70
653	Квартира	8	4	34.63	1	21.33	2.70
654	Квартира	8	4	50.48	1	18.51	2.70
655	Квартира	8	4	100.53	3	48.60	2.70
656	Квартира	9	4	68.40	2	27.97	3.00
657	Квартира	9	4	39.94	1	12.99	3.00
658	Квартира	9	4	39.93	1	12.99	3.00
659	Квартира	9	4	64.49	2	27.72	3.00
660	Квартира	9	4	48.36	1	17.40	3.00
661	Квартира	9	4	35.30	1	22.22	3.00
662	Квартира	9	4	34.63	1	21.33	3.00
663	Квартира	9	4	50.48	1	18.51	3.00
664	Квартира	9	4	100.53	3	48.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система отопления	Отопление
2	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система водоотведения	Водоотведение
3	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Электрооборудование	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 444 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100810124438
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 444 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 444 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2032
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 444 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2032
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 29:22:040619:498, 29:22:040619:497
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Коин-С
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3327136453
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВАЙЛДТИМ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9717065135
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-081770-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РУСРЕГИОН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802571403
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-1-080461-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Аквилон АЛЬТА 1 оч.2 этап (секция 1,2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 29-22-222-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2029

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/124о
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.11.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/125o
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.11.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.11.2033
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа "Город Архангельск"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:040619:497
	12.3.2	Площадь земельного участка: 330,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:040619:498
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно плана озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено создание без барьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно плана благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 105 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И.АР-25122025-069
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И.АР-25122025-069
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городское благоустройство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901015510
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1658
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АСК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901295280

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 121/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 440
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.27	1	9.32	2.70
2	Квартира	2	1	29.40	1	10.14	2.70

3	Квартира	2	1	41.58	1	11.72	2.70
4	Квартира	2	1	25.08	1	9.30	2.70
5	Квартира	2	1	58.10	2	24.34	2.70
6	Квартира	2	1	37.74	1	17.09	2.70
7	Квартира	2	1	35.46	1	13.46	2.70
8	Квартира	2	1	35.76	1	16.31	2.70
9	Квартира	2	1	36.04	1	18.17	2.70
10	Квартира	2	1	30.69	1	16.16	2.70
11	Квартира	2	1	60.08	2	27.81	2.70
12	Квартира	2	1	71.87	3	37.60	2.70
13	Квартира	2	1	51.98	2	26.42	2.70
14	Квартира	2	1	40.20	1	10.35	2.70
15	Квартира	3	1	33.11	1	9.32	2.70
16	Квартира	3	1	29.19	1	10.14	2.70
17	Квартира	3	1	41.40	1	11.72	2.70
18	Квартира	3	1	24.89	1	9.30	2.70
19	Квартира	3	1	57.93	2	24.34	2.70
20	Квартира	3	1	37.57	1	17.09	2.70
21	Квартира	3	1	35.29	1	13.46	2.70
22	Квартира	3	1	35.58	1	16.31	2.70
23	Квартира	3	1	35.88	1	18.17	2.70
24	Квартира	3	1	30.54	1	16.16	2.70
25	Квартира	3	1	59.75	2	27.81	2.70
26	Квартира	3	1	71.62	3	37.46	2.70
27	Квартира	3	1	51.50	2	26.42	2.70
28	Квартира	3	1	39.93	1	10.35	2.70
29	Квартира	4	1	32.97	1	9.32	2.70
30	Квартира	4	1	29.04	1	10.14	2.70
31	Квартира	4	1	41.26	1	11.72	2.70
32	Квартира	4	1	24.75	1	9.30	2.70
33	Квартира	4	1	57.78	2	24.34	2.70
34	Квартира	4	1	37.43	1	17.09	2.70
35	Квартира	4	1	35.14	1	13.46	2.70
36	Квартира	4	1	31.14	1	12.00	2.70
37	Квартира	4	1	35.74	1	18.17	2.70
38	Квартира	4	1	30.40	1	16.16	2.70
39	Квартира	4	1	59.53	2	27.81	2.70
40	Квартира	4	1	71.39	3	37.33	2.70
41	Квартира	4	1	51.36	2	26.42	2.70
42	Квартира	4	1	39.80	1	10.35	2.70
43	Квартира	5	1	32.97	1	9.32	2.70
44	Квартира	5	1	29.04	1	10.14	2.70
45	Квартира	5	1	41.26	1	11.72	2.70
46	Квартира	5	1	24.75	1	9.30	2.70
47	Квартира	5	1	57.78	2	24.34	2.70

48	Квартира	5	1	37.43	1	17.09	2.70
49	Квартира	5	1	35.14	1	13.46	2.70
50	Квартира	5	1	31.14	1	12.00	2.70
51	Квартира	5	1	35.74	1	18.17	2.70
52	Квартира	5	1	30.40	1	16.16	2.70
53	Квартира	5	1	59.53	2	27.81	2.70
54	Квартира	5	1	71.39	3	37.33	2.70
55	Квартира	5	1	51.36	2	26.42	2.70
56	Квартира	5	1	39.80	1	10.35	2.70
57	Квартира	6	1	32.97	1	9.32	2.70
58	Квартира	6	1	29.04	1	10.14	2.70
59	Квартира	6	1	41.26	1	11.72	2.70
60	Квартира	6	1	24.75	1	9.30	2.70
61	Квартира	6	1	57.77	2	24.33	2.70
62	Квартира	6	1	32.72	1	12.38	2.70
63	Квартира	6	1	35.14	1	13.46	2.70
64	Квартира	6	1	31.14	1	12.00	2.70
65	Квартира	6	1	35.74	1	18.17	2.70
66	Квартира	6	1	30.40	1	16.16	2.70
67	Квартира	6	1	59.53	2	27.81	2.70
68	Квартира	6	1	71.39	3	37.33	2.70
69	Квартира	6	1	51.36	2	26.42	2.70
70	Квартира	6	1	39.80	1	10.35	2.70
71	Квартира	7	1	32.97	1	9.32	2.70
72	Квартира	7	1	29.04	1	10.25	2.70
73	Квартира	7	1	41.26	1	11.72	2.70
74	Квартира	7	1	24.75	1	9.30	2.70
75	Квартира	7	1	57.78	2	24.33	2.70
76	Квартира	7	1	32.72	1	12.38	2.70
77	Квартира	7	1	35.14	1	13.46	2.70
78	Квартира	7	1	31.13	1	11.99	2.70
79	Квартира	7	1	31.11	1	13.54	2.70
80	Квартира	7	1	30.40	1	16.16	2.70
81	Квартира	7	1	59.53	2	27.81	2.70
82	Квартира	7	1	71.39	3	37.33	2.70
83	Квартира	7	1	51.36	2	26.42	2.70
84	Квартира	7	1	39.80	1	10.35	2.70
85	Квартира	8	1	32.89	1	9.32	2.70
86	Квартира	8	1	28.95	1	10.25	2.70
87	Квартира	8	1	41.18	1	11.72	2.70
88	Квартира	8	1	24.67	1	9.30	2.70
89	Квартира	8	1	57.69	2	24.33	2.70
90	Квартира	8	1	32.65	1	12.38	2.70
91	Квартира	8	1	35.03	1	13.46	2.70
92	Квартира	8	1	31.06	1	11.99	2.70

93	Квартира	8	1	31.03	1	13.54	2.70
94	Квартира	8	1	30.32	1	16.16	2.70
95	Квартира	8	1	59.48	2	27.81	2.70
96	Квартира	8	1	71.27	3	37.26	2.70
97	Квартира	8	1	51.29	2	26.42	2.70
98	Квартира	8	1	39.72	1	10.35	2.70
99	Квартира	9	1	32.89	1	9.32	2.70
100	Квартира	9	1	28.95	1	10.25	2.70
101	Квартира	9	1	41.18	1	11.72	2.70
102	Квартира	9	1	24.67	1	9.30	2.70
103	Квартира	9	1	57.69	2	24.33	2.70
104	Квартира	9	1	32.65	1	12.38	2.70
105	Квартира	9	1	35.03	1	13.46	2.70
106	Квартира	9	1	31.06	1	11.99	2.70
107	Квартира	9	1	31.03	1	13.54	2.70
108	Квартира	9	1	30.32	1	16.16	2.70
109	Квартира	9	1	59.48	2	27.81	2.70
110	Квартира	9	1	71.27	3	37.26	2.70
111	Квартира	9	1	51.29	2	26.42	2.70
112	Квартира	9	1	39.72	1	10.35	2.70
113	Квартира	10	1	32.89	1	9.32	2.70
114	Квартира	10	1	28.95	1	10.25	2.70
115	Квартира	10	1	41.18	1	11.72	2.70
116	Квартира	10	1	24.67	1	9.30	2.70
117	Квартира	10	1	57.69	2	24.33	2.70
118	Квартира	10	1	32.65	1	12.38	2.70
119	Квартира	10	1	35.03	1	13.46	2.70
120	Квартира	10	1	31.06	1	11.99	2.70
121	Квартира	10	1	31.03	1	13.54	2.70
122	Квартира	10	1	30.32	1	16.16	2.70
123	Квартира	10	1	59.48	2	27.81	2.70
124	Квартира	10	1	71.27	3	37.26	2.70
125	Квартира	10	1	51.29	2	26.42	2.70
126	Квартира	10	1	39.72	1	10.35	2.70
127	Квартира	11	1	32.89	1	9.32	2.70
128	Квартира	11	1	28.95	1	10.25	2.70
129	Квартира	11	1	41.18	1	11.72	2.70
130	Квартира	11	1	24.67	1	9.30	2.70
131	Квартира	11	1	57.69	2	24.33	2.70
132	Квартира	11	1	32.65	1	12.38	2.70
133	Квартира	11	1	35.03	1	13.46	2.70
134	Квартира	11	1	31.06	1	11.99	2.70
135	Квартира	11	1	31.03	1	13.54	2.70
136	Квартира	11	1	30.32	1	16.16	2.70
137	Квартира	11	1	59.48	2	27.81	2.70

138	Квартира	11	1	71.27	3	37.26	2.70
139	Квартира	11	1	51.29	2	26.42	2.70
140	Квартира	11	1	39.72	1	10.35	2.70
141	Квартира	12	1	32.89	1	9.32	2.70
142	Квартира	12	1	28.90	1	10.25	2.70
143	Квартира	12	1	41.18	1	11.72	2.70
144	Квартира	12	1	24.67	1	9.30	2.70
145	Квартира	12	1	57.69	2	24.33	2.70
146	Квартира	12	1	32.65	1	12.38	2.70
147	Квартира	12	1	35.03	1	13.46	2.70
148	Квартира	12	1	31.06	1	11.99	2.70
149	Квартира	12	1	31.03	1	13.54	2.70
150	Квартира	12	1	30.32	1	16.16	2.70
151	Квартира	12	1	59.48	2	27.81	2.70
152	Квартира	12	1	71.27	3	37.26	2.70
153	Квартира	12	1	51.29	2	26.42	2.70
154	Квартира	12	1	39.72	1	10.35	2.70
155	Квартира	13	1	32.82	1	9.32	2.70
156	Квартира	13	1	28.90	1	10.25	2.70
157	Квартира	13	1	41.10	1	11.72	2.70
158	Квартира	13	1	24.59	1	9.30	2.70
159	Квартира	13	1	57.59	2	24.33	2.70
160	Квартира	13	1	32.57	1	12.38	2.70
161	Квартира	13	1	34.99	1	13.46	2.70
162	Квартира	13	1	30.97	1	11.99	2.70
163	Квартира	13	1	30.95	1	13.54	2.70
164	Квартира	13	1	30.24	1	16.16	2.70
165	Квартира	13	1	59.27	2	27.81	2.70
166	Квартира	13	1	71.06	3	37.12	2.70
167	Квартира	13	1	51.21	2	26.42	2.70
168	Квартира	13	1	39.64	1	10.35	2.70
169	Квартира	14	1	32.82	1	9.32	2.70
170	Квартира	14	1	28.90	1	10.25	2.70
171	Квартира	14	1	41.10	1	11.72	2.70
172	Квартира	14	1	24.59	1	9.30	2.70
173	Квартира	14	1	57.59	2	24.33	2.70
174	Квартира	14	1	32.57	1	12.38	2.70
175	Квартира	14	1	34.99	1	13.46	2.70
176	Квартира	14	1	30.97	1	11.99	2.70
177	Квартира	14	1	30.95	1	13.54	2.70
178	Квартира	14	1	30.24	1	16.16	2.70
179	Квартира	14	1	59.27	2	27.81	2.70
180	Квартира	14	1	71.06	3	37.12	2.70
181	Квартира	14	1	51.21	2	26.42	2.70
182	Квартира	14	1	39.64	1	10.35	2.70

183	Квартира	15	1	32.82	1	9.32	2.70
184	Квартира	15	1	28.90	1	10.25	2.70
185	Квартира	15	1	41.10	1	11.72	2.70
186	Квартира	15	1	24.59	1	9.30	2.70
187	Квартира	15	1	57.59	2	24.33	2.70
188	Квартира	15	1	32.57	1	12.38	2.70
189	Квартира	15	1	34.99	1	13.46	2.70
190	Квартира	15	1	30.97	1	11.99	2.70
191	Квартира	15	1	30.95	1	13.54	2.70
192	Квартира	15	1	30.24	1	16.16	2.70
193	Квартира	15	1	59.27	2	27.81	2.70
194	Квартира	15	1	71.06	3	37.12	2.70
195	Квартира	15	1	51.21	2	26.42	2.70
196	Квартира	15	1	39.64	1	10.35	2.70
197	Квартира	16	1	32.82	1	9.32	2.70
198	Квартира	16	1	28.90	1	10.25	2.70
199	Квартира	16	1	41.10	1	11.72	2.70
200	Квартира	16	1	24.59	1	9.30	2.70
201	Квартира	16	1	57.59	2	24.33	2.70
202	Квартира	16	1	32.57	1	12.38	2.70
203	Квартира	16	1	34.99	1	13.46	2.70
204	Квартира	16	1	30.97	1	11.99	2.70
205	Квартира	16	1	30.95	1	13.54	2.70
206	Квартира	16	1	30.24	1	16.16	2.70
207	Квартира	16	1	59.27	2	27.81	2.70
208	Квартира	16	1	71.06	3	37.12	2.70
209	Квартира	16	1	51.21	2	26.42	2.70
210	Квартира	16	1	39.64	1	10.35	2.70
211	Квартира	17	1	32.82	1	9.32	2.70
212	Квартира	17	1	28.90	1	10.25	2.70
213	Квартира	17	1	41.10	1	11.72	2.70
214	Квартира	17	1	24.59	1	9.30	2.70
215	Квартира	17	1	57.59	2	24.33	2.70
216	Квартира	17	1	32.57	1	12.38	2.70
217	Квартира	17	1	34.99	1	13.46	2.70
218	Квартира	17	1	30.97	1	11.99	2.70
219	Квартира	17	1	30.95	1	13.54	2.70
220	Квартира	17	1	30.24	1	16.16	2.70
221	Квартира	17	1	59.27	2	27.81	2.70
222	Квартира	17	1	71.06	3	37.12	2.70
223	Квартира	17	1	51.21	2	26.42	2.70
224	Квартира	17	1	39.64	1	10.35	2.70
225	Квартира	18	1	32.71	1	9.32	2.70
226	Квартира	18	1	28.78	1	10.13	2.70
227	Квартира	18	1	41.00	1	11.72	2.70

228	Квартира	18	1	24.49	1	9.30	2.70
229	Квартира	18	1	57.47	2	24.33	2.70
230	Квартира	18	1	32.46	1	12.38	2.70
231	Квартира	18	1	34.89	1	13.46	2.70
232	Квартира	18	1	30.88	1	11.99	2.70
233	Квартира	18	1	30.86	1	13.54	2.70
234	Квартира	18	1	30.06	1	16.16	2.70
235	Квартира	18	1	59.08	2	27.81	2.70
236	Квартира	18	1	70.95	3	37.10	2.70
237	Квартира	18	1	51.10	2	26.42	2.70
238	Квартира	18	1	39.54	1	10.35	2.70
239	Квартира	19	1	32.71	1	9.32	2.70
240	Квартира	19	1	28.78	1	10.13	2.70
241	Квартира	19	1	41.00	1	11.72	2.70
242	Квартира	19	1	24.49	1	9.30	2.70
243	Квартира	19	1	57.47	2	24.33	2.70
244	Квартира	19	1	32.46	1	12.38	2.70
245	Квартира	19	1	34.89	1	13.46	2.70
246	Квартира	19	1	30.88	1	11.99	2.70
247	Квартира	19	1	30.85	1	13.54	2.70
248	Квартира	19	1	30.06	1	16.16	2.70
249	Квартира	19	1	59.02	2	27.81	2.70
250	Квартира	19	1	70.95	3	37.10	2.70
251	Квартира	19	1	51.10	2	26.42	2.70
252	Квартира	19	1	39.42	1	10.35	2.70
253	Квартира	20	1	32.71	1	9.32	2.70
254	Квартира	20	1	28.78	1	10.13	2.70
255	Квартира	20	1	41.00	1	11.72	2.70
256	Квартира	20	1	24.49	1	9.30	2.70
257	Квартира	20	1	57.47	2	24.33	2.70
258	Квартира	20	1	32.46	1	12.38	2.70
259	Квартира	20	1	34.89	1	13.46	2.70
260	Квартира	20	1	30.88	1	11.99	2.70
261	Квартира	20	1	30.85	1	13.54	2.70
262	Квартира	20	1	30.06	1	16.16	2.70
263	Квартира	20	1	59.02	2	27.81	2.70
264	Квартира	20	1	70.95	3	37.10	2.70
265	Квартира	20	1	51.10	2	26.42	2.70
266	Квартира	20	1	39.42	1	10.35	2.70
267	Квартира	21	1	32.71	1	9.32	2.70
268	Квартира	21	1	28.78	1	10.13	2.70
269	Квартира	21	1	41.00	1	11.72	2.70
270	Квартира	21	1	24.49	1	9.30	2.70
271	Квартира	21	1	57.47	2	24.33	2.70
272	Квартира	21	1	32.46	1	12.38	2.70

273	Квартира	21	1	34.89	1	13.46	2.70
274	Квартира	21	1	30.88	1	11.99	2.70
275	Квартира	21	1	30.85	1	13.54	2.70
276	Квартира	21	1	30.06	1	16.16	2.70
277	Квартира	21	1	59.02	2	27.81	2.70
278	Квартира	21	1	70.95	3	37.10	2.70
279	Квартира	21	1	51.10	2	26.42	2.70
280	Квартира	21	1	39.42	1	10.35	2.70
281	Квартира	22	1	32.71	1	9.32	2.70
282	Квартира	22	1	28.78	1	10.13	2.70
283	Квартира	22	1	41.00	1	11.72	2.70
284	Квартира	22	1	24.49	1	9.30	2.70
285	Квартира	22	1	57.47	2	24.33	2.70
286	Квартира	22	1	32.46	1	12.38	2.70
287	Квартира	22	1	34.89	1	13.46	2.70
288	Квартира	22	1	30.88	1	11.99	2.70
289	Квартира	22	1	30.85	1	13.54	2.70
290	Квартира	22	1	30.06	1	16.16	2.70
291	Квартира	22	1	59.02	2	27.81	2.70
292	Квартира	22	1	70.95	3	37.10	2.70
293	Квартира	22	1	51.10	2	26.42	2.70
294	Квартира	22	1	39.42	1	10.35	2.70
295	Квартира	23	1	32.63	1	9.32	2.70
296	Квартира	23	1	28.73	1	10.08	2.70
297	Квартира	23	1	40.95	1	11.72	2.70
298	Квартира	23	1	24.41	1	9.30	2.70
299	Квартира	23	1	57.32	2	24.33	2.70
300	Квартира	23	1	32.39	1	12.38	2.70
301	Квартира	23	1	34.85	1	13.46	2.70
302	Квартира	23	1	30.81	1	11.99	2.70
303	Квартира	23	1	30.77	1	13.54	2.70
304	Квартира	23	1	30.06	1	16.16	2.70
305	Квартира	23	1	58.96	2	27.81	2.70
306	Квартира	23	1	70.74	3	36.96	2.70
307	Квартира	23	1	51.03	2	26.42	2.70
308	Квартира	23	1	39.46	1	10.35	2.70
309	Квартира	24	1	32.63	1	9.32	2.70
310	Квартира	24	1	28.73	1	10.08	2.70
311	Квартира	24	1	40.95	1	11.72	2.70
312	Квартира	24	1	24.41	1	9.30	2.70
313	Квартира	24	1	57.32	2	24.33	2.70
314	Квартира	24	1	32.39	1	12.38	2.70
315	Квартира	24	1	34.85	1	13.46	2.70
316	Квартира	24	1	30.81	1	11.99	2.70
317	Квартира	24	1	30.77	1	13.54	2.70

318	Квартира	24	1	30.06	1	16.16	2.70
319	Квартира	24	1	58.96	2	27.81	2.70
320	Квартира	24	1	70.74	3	36.96	2.70
321	Квартира	24	1	51.03	2	26.42	2.70
322	Квартира	24	1	39.46	1	10.35	2.70
323	Квартира	25	1	48.32	1	16.30	2.87
324	Квартира	25	1	57.41	2	30.39	2.87
325	Квартира	25	1	45.23	1	13.95	2.87
326	Квартира	25	1	76.63	2	35.34	2.87
327	Квартира	25	1	55.55	2	27.87	2.87
328	Квартира	25	1	49.21	1	16.83	2.87
329	Квартира	25	1	92.13	3	44.29	2.87
330	Квартира	25	1	72.77	3	38.44	2.87
331	Квартира	25	1	52.15	2	25.95	2.87
332	Квартира	25	1	39.86	1	10.35	2.87
333	Квартира	26	1	48.32	1	16.30	2.87
334	Квартира	26	1	57.41	2	30.39	2.87
335	Квартира	26	1	45.23	1	13.95	2.87
336	Квартира	26	1	76.63	2	35.34	2.87
337	Квартира	26	1	55.55	2	27.87	2.87
338	Квартира	26	1	49.21	1	16.83	2.87
339	Квартира	26	1	92.13	3	44.29	2.87
340	Квартира	26	1	72.77	3	38.44	2.87
341	Квартира	26	1	52.15	2	25.95	2.87
342	Квартира	26	1	39.86	2	10.35	2.87
343	Квартира	27	1	48.32	1	16.30	2.87
344	Квартира	27	1	57.41	2	30.39	2.87
345	Квартира	27	1	45.23	1	13.95	2.87
346	Квартира	27	1	76.63	2	35.34	2.87
347	Квартира	27	1	55.55	2	27.87	2.87
348	Квартира	27	1	49.21	1	16.83	2.87
349	Квартира	27	1	92.13	3	44.29	2.87
350	Квартира	27	1	72.77	3	38.44	2.87
351	Квартира	27	1	52.15	2	25.95	2.87
352	Квартира	27	1	39.86	1	10.35	2.87
353	Квартира	28	1	48.21	1	16.30	2.87
354	Квартира	28	1	57.27	2	30.39	2.87
355	Квартира	28	1	45.23	1	13.95	2.87
356	Квартира	28	1	76.63	2	35.34	2.87
357	Квартира	28	1	55.52	2	27.87	2.87
358	Квартира	28	1	49.07	1	16.83	2.87
359	Квартира	28	1	92.05	3	44.29	2.87
360	Квартира	28	1	72.66	3	38.44	2.87
361	Квартира	28	1	52.07	2	25.95	2.87
362	Квартира	28	1	39.79	1	10.35	2.87

363	Квартира	29	1	48.21	1	16.30	2.87
364	Квартира	29	1	57.27	2	30.39	2.87
365	Квартира	29	1	45.23	1	13.95	2.87
366	Квартира	29	1	76.63	2	35.34	2.87
367	Квартира	29	1	55.52	2	27.87	2.87
368	Квартира	29	1	49.07	1	16.83	2.87
369	Квартира	29	1	92.05	3	44.29	2.87
370	Квартира	29	1	72.66	3	38.44	2.87
371	Квартира	29	1	52.07	2	25.95	2.87
372	Квартира	29	1	39.79	2	10.35	2.87
373	Квартира	30	1	48.21	1	16.30	2.87
374	Квартира	30	1	57.27	2	30.39	2.87
375	Квартира	30	1	45.23	1	13.95	2.87
376	Квартира	30	1	76.63	2	35.34	2.87
377	Квартира	30	1	55.52	2	27.87	2.87
378	Квартира	30	1	49.07	1	16.83	2.87
379	Квартира	30	1	92.05	3	44.29	2.87
380	Квартира	30	1	72.66	3	38.44	2.87
381	Квартира	30	1	52.07	2	25.95	2.87
382	Квартира	30	1	39.79	2	10.35	2.87
383	Квартира	31	1	48.21	1	16.30	2.87
384	Квартира	31	1	57.27	2	30.39	2.87
385	Квартира	31	1	45.23	1	13.95	2.87
386	Квартира	31	1	76.63	2	35.34	2.87
387	Квартира	31	1	55.52	2	27.87	2.87
388	Квартира	31	1	49.07	1	16.83	2.87
389	Квартира	31	1	92.05	3	44.29	2.87
390	Квартира	31	1	72.66	3	38.44	2.87
391	Квартира	31	1	52.07	2	25.95	2.87
392	Квартира	31	1	39.79	2	10.35	2.87
393	Квартира	32	1	48.21	1	16.30	2.87
394	Квартира	32	1	57.27	2	30.39	2.87
395	Квартира	32	1	45.28	1	13.95	2.87
396	Квартира	32	1	76.63	3	35.34	2.87
397	Квартира	32	1	55.52	2	27.87	2.87
398	Квартира	32	1	49.07	1	16.83	2.87
399	Квартира	32	1	92.05	3	44.29	2.87
400	Квартира	32	1	72.66	3	38.44	2.87
401	Квартира	32	1	52.07	2	25.95	2.87
402	Квартира	32	1	39.79	2	10.35	2.87
403	Квартира	2	2	82.19	3	41.38	2.70
404	Квартира	2	2	32.81	1	19.34	2.70
405	Квартира	2	2	31.58	1	18.38	2.70
406	Квартира	3	2	81.54	3	41.15	2.70
407	Квартира	3	2	32.35	1	19.34	2.70

408	Квартира	3	2	30.95	1	18.25	2.70
409	Квартира	3	2	39.35	1	13.66	2.70
410	Квартира	3	2	64.48	2	30.25	2.70
411	Квартира	4	2	81.54	3	41.15	2.70
412	Квартира	4	2	32.35	1	19.34	2.70
413	Квартира	4	2	30.95	1	18.25	2.70
414	Квартира	4	2	38.77	1	13.66	2.70
415	Квартира	4	2	65.02	2	30.91	2.70
416	Квартира	5	2	81.76	3	41.38	2.70
417	Квартира	5	2	27.38	1	14.37	2.70
418	Квартира	5	2	25.97	1	13.27	2.70
419	Квартира	5	2	38.90	1	13.76	2.70
420	Квартира	5	2	65.02	2	30.91	2.70
421	Квартира	6	2	81.64	3	41.38	2.70
422	Квартира	6	2	27.38	1	14.37	2.70
423	Квартира	6	2	25.97	1	13.27	2.70
424	Квартира	6	2	38.90	1	13.76	2.70
425	Квартира	6	2	65.02	2	30.91	2.70
426	Квартира	7	2	81.60	3	41.38	2.70
427	Квартира	7	2	27.38	1	14.37	2.70
428	Квартира	7	2	25.97	1	13.27	2.70
429	Квартира	7	2	38.90	1	13.76	2.70
430	Квартира	7	2	65.02	2	30.91	2.70
431	Квартира	8	2	81.39	3	41.38	2.70
432	Квартира	8	2	27.38	1	14.37	2.70
433	Квартира	8	2	26.11	1	13.39	2.70
434	Квартира	8	2	38.75	1	13.66	2.70
435	Квартира	8	2	65.02	2	30.91	2.70
436	Квартира	9	2	81.35	3	41.38	3.00
437	Квартира	9	2	27.38	1	14.37	3.00
438	Квартира	9	2	25.97	1	13.27	3.00
439	Квартира	9	2	38.90	1	13.76	3.00
440	Квартира	9	2	65.02	2	30.91	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 секция этаж 1	Общественное	9.36
2	Тамбур	1 секция этаж 1	Общественное	5.58
3	Тамбур	1 секция этаж 1	Общественное	5.82

4	Тамбур	1 секция этаж 1	Общественное	4.40
5	ЛК	1 секция этаж 1	Общественное	24.72
6	ЛК	1 секция этаж 1	Общественное	8.84
7	Колясочная	1 секция этаж 1	Общественное	10.58
8	Вестибуль	1 секция этаж 1	Общественное	46.22
9	Ниша ОПП	1 секция этаж 1	Техническое	2.67
10	Детский клуб	1 секция этаж 1	Общественное	56.33
11	с/у ДК	1 секция этаж 1	Общественное	7.70
12	Тамбур	2 секция этаж 1	Общественное	7.72
13	ЛК	2 секция этаж 1	Общественное	17.63
14	Лифтовой холл	2 секция этаж 1	Общественное	11.25
15	Колясочная	2 секция этаж 1	Общественное	6.90
16	Тех.помещение	2 секция этаж 1	Техническое	36.14
17	Гранд-лобби	2 секция этаж 1	Общественное	96.95
18	ЛК	1 секция этаж 2	Общественное	14.12
19	Коридор	1 секция этаж 2	Общественное	82.18
20	Лифтовой холл	1 секция этаж 2	Общественное	30.03
21	ЛК	1 секция этаж 2	Общественное	16.17
22	ЛК	1 секция этаж 3	Общественное	14.12
23	Коридор	1 секция этаж 3	Общественное	83.09
24	Лифтовой холл	1 секция этаж 3	Общественное	30.03
25	ЛК	1 секция этаж 3	Общественное	16.17
26	ЛК	1 секция этаж 4	Общественное	14.12
27	Коридор	1 секция этаж 4	Общественное	83.09
28	Лифтовой холл	1 секция этаж 4	Общественное	30.03
29	ЛК	1 секция этаж 4	Общественное	16.17
30	ЛК	1 секция этаж 5	Общественное	14.12
31	Коридор	1 секция этаж 5	Общественное	83.09
32	Лифтовой холл	1 секция этаж 5	Общественное	30.03
33	ЛК	1 секция этаж 5	Общественное	16.17
34	ЛК	1 секция этаж 6	Общественное	14.12
35	Коридор	1 секция этаж 6	Общественное	83.09
36	Лифтовой холл	1 секция этаж 6	Общественное	30.03
37	ЛК	1 секция этаж 6	Общественное	16.17
38	ЛК	1 секция этаж 7	Общественное	14.12
39	Коридор	1 секция этаж 7	Общественное	83.09
40	Лифтовой холл	1 секция этаж 7	Общественное	30.03
41	ЛК	1 секция этаж 7	Общественное	16.17
42	ЛК	1 секция этаж 8	Общественное	14.12
43	Коридор	1 секция этаж 8	Общественное	83.09
44	Лифтовой холл	1 секция этаж 8	Общественное	30.03
45	ЛК	1 секция этаж 8	Общественное	16.17
46	ЛК	1 секция этаж 9	Общественное	14.12
47	Коридор	1 секция этаж 9	Общественное	83.09
48	Лифтовой холл	1 секция этаж 9	Общественное	30.03

49	ЛК	1 секция этаж 9	Общественное	16.17
50	ЛК	1 секция этаж 10	Общественное	14.12
51	Коридор	1 секция этаж 10	Общественное	83.09
52	Лифтовой холл	1 секция этаж 10	Общественное	30.03
53	ЛК	1 секция этаж 10	Общественное	16.17
54	ЛК	1 секция этаж 11	Общественное	14.12
55	Коридор	1 секция этаж 11	Общественное	83.09
56	Лифтовой холл	1 секция этаж 11	Общественное	30.03
57	ЛК	1 секция этаж 11	Общественное	16.17
58	ЛК	1 секция этаж 12	Общественное	14.12
59	Коридор	1 секция этаж 12	Общественное	83.09
60	Лифтовой холл	1 секция этаж 12	Общественное	30.03
61	ЛК	1 секция этаж 12	Общественное	16.17
62	ЛК	1 секция этаж 13	Общественное	14.12
63	Коридор	1 секция этаж 13	Общественное	83.09
64	Лифтовой холл	1 секция этаж 13	Общественное	30.03
65	ЛК	1 секция этаж 13	Общественное	16.17
66	ЛК	1 секция этаж 14	Общественное	14.12
67	Коридор	1 секция этаж 14	Общественное	83.09
68	Лифтовой холл	1 секция этаж 14	Общественное	30.03
69	ЛК	1 секция этаж 14	Общественное	16.17
70	ЛК	1 секция этаж 15	Общественное	14.12
71	Коридор	1 секция этаж 15	Общественное	83.09
72	Лифтовой холл	1 секция этаж 15	Общественное	30.03
73	ЛК	1 секция этаж 15	Общественное	16.17
74	ЛК	1 секция этаж 16	Общественное	14.12
75	Коридор	1 секция этаж 16	Общественное	83.09
76	Лифтовой холл	1 секция этаж 16	Общественное	30.03
77	ЛК	1 секция этаж 16	Общественное	16.17
78	ЛК	1 секция этаж 17	Общественное	14.12
79	Коридор	1 секция этаж 17	Общественное	84.31
80	Лифтовой холл	1 секция этаж 17	Общественное	30.03
81	ЛК	1 секция этаж 17	Общественное	16.17
82	ЛК	1 секция этаж 18	Общественное	14.12
83	Коридор	1 секция этаж 18	Общественное	84.31
84	Лифтовой холл	1 секция этаж 18	Общественное	30.03
85	ЛК	1 секция этаж 18	Общественное	16.17
86	ЛК	1 секция этаж 19	Общественное	14.12
87	Коридор	1 секция этаж 19	Общественное	84.31
88	Лифтовой холл	1 секция этаж 19	Общественное	30.03
89	ЛК	1 секция этаж 19	Общественное	16.17
90	ЛК	1 секция этаж 20	Общественное	14.12
91	Коридор	1 секция этаж 20	Общественное	84.31
92	Лифтовой холл	1 секция этаж 20	Общественное	30.03
93	ЛК	1 секция этаж 20	Общественное	16.17

94	ЛК	1 секция этаж 21	Общественное	14.12
95	Коридор	1 секция этаж 21	Общественное	84.31
96	Лифтовой холл	1 секция этаж 21	Общественное	30.03
97	ЛК	1 секция этаж 21	Общественное	16.17
98	ЛК	1 секция этаж 22	Общественное	14.12
99	Коридор	1 секция этаж 22	Общественное	84.31
100	Лифтовой холл	1 секция этаж 22	Общественное	30.03
101	ЛК	1 секция этаж 22	Общественное	16.17
102	ЛК	1 секция этаж 23	Общественное	14.12
103	Коридор	1 секция этаж 23	Общественное	84.31
104	Лифтовой холл	1 секция этаж 23	Общественное	30.03
105	ЛК	1 секция этаж 23	Общественное	16.17
106	ЛК	1 секция этаж 24	Общественное	14.12
107	Коридор	1 секция этаж 24	Общественное	84.31
108	Лифтовой холл	1 секция этаж 24	Общественное	30.03
109	ЛК	1 секция этаж 24	Общественное	16.17
110	ЛК	1 секция этаж 25	Общественное	14.12
111	Коридор	1 секция этаж 25	Общественное	84.31
112	Лифтовой холл	1 секция этаж 25	Общественное	30.03
113	ЛК	1 секция этаж 25	Общественное	16.17
114	ЛК	1 секция этаж 26	Общественное	14.12
115	Коридор	1 секция этаж 26	Общественное	84.29
116	Лифтовой холл	1 секция этаж 26	Общественное	30.03
117	ЛК	1 секция этаж 26	Общественное	16.17
118	ЛК	1 секция этаж 27	Общественное	14.12
119	Коридор	1 секция этаж 27	Общественное	84.31
120	Лифтовой холл	1 секция этаж 27	Общественное	30.03
121	ЛК	1 секция этаж 27	Общественное	16.17
122	ЛК	1 секция этаж 28	Общественное	14.12
123	Коридор	1 секция этаж 28	Общественное	84.31
124	Лифтовой холл	1 секция этаж 28	Общественное	30.03
125	ЛК	1 секция этаж 28	Общественное	16.17
126	ЛК	1 секция этаж 29	Общественное	14.12
127	Коридор	1 секция этаж 29	Общественное	84.31
128	Лифтовой холл	1 секция этаж 29	Общественное	30.03
129	ЛК	1 секция этаж 29	Общественное	16.17
130	ЛК	1 секция этаж 30	Общественное	14.12
131	Коридор	1 секция этаж 30	Общественное	84.31
132	Лифтовой холл	1 секция этаж 30	Общественное	30.03
133	ЛК	1 секция этаж 30	Общественное	16.17
134	ЛК	1 секция этаж 31	Общественное	14.12
135	Коридор	1 секция этаж 31	Общественное	84.31
136	Лифтовой холл	1 секция этаж 31	Общественное	30.03
137	ЛК	1 секция этаж 31	Общественное	16.17
138	ЛК	1 секция этаж 32	Общественное	14.12

139	Коридор	1 секция этаж 32	Общественное	84.31
140	Лифтовой холл	1 секция этаж 32	Общественное	30.03
141	ЛК	1 секция этаж 32	Общественное	16.17
142	ЛК	2 секция этаж 2	Общественное	16.00
143	Коридор	2 секция этаж 2	Общественное	15.95
144	ЛК	2 секция этаж 3	Общественное	16.00
145	Коридор	2 секция этаж 3	Общественное	15.95
146	ЛК	2 секция этаж 4	Общественное	16.00
147	Коридор	2 секция этаж 4	Общественное	15.95
148	ЛК	2 секция этаж 5	Общественное	16.00
149	Коридор	2 секция этаж 5	Общественное	15.95
150	ЛК	2 секция этаж 6	Общественное	16.00
151	Коридор	2 секция этаж 6	Общественное	15.98
152	ЛК	2 секция этаж 7	Общественное	16.00
153	Коридор	2 секция этаж 7	Общественное	15.98
154	ЛК	2 секция этаж 8	Общественное	16.00
155	Коридор	2 секция этаж 8	Общественное	15.98
156	ЛК	2 секция этаж 9	Общественное	16.00
157	Коридор	2 секция этаж 9	Общественное	15.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система отопления	Отопление
2	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система водоотведения	Водоотведение
3	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Надземная и подземная части дома, согласно проекта	Электрооборудование	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 563 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810728490001544
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 563 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 563 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 983,68 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 403 412 215 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 563 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2031
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 29:22:040619:498, 29:22:040619:497

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000276ef92000fb465b74f3d3fe8b719ff4f

Владелец: **ООО СЗ "ПРИМОРСКИЙ", ФРОЛОВА
КСЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, СЕВЕРОВИНСК**

Действителен: с 16.03.2026 по 16.06.2027