

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «Специализированный застройщик «Интер-ТЕП»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,

 полное наименование организации – для юридических лиц),
 163000, Архангельская обл.,
 его почтовый индекс и адрес,
 ул. Попова, д. 17, офис 2
 адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

« 18 » марта 2021 года

№ 29–1032901000703–986–2021

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
 Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многоэтажный жилой дом, г. Северодвинск, по ул. Северо-Западной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	Положительное заключение экспертизы № 29-2-1-3-003910-2021 от 02.02.2021

	экологической экспертизы <6>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:103075:3390	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:103075	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>		-----	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>		№ РФ-29-2-07-0-00-2020-22 от 13.07.2020, подготовлен Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>		-----	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>		Проектная документация (шифр: 41-2020) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Северо-западный институт проектирования»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
	Общая площадь (кв. м):	8270,4	Площадь участка (кв. м):	5592
	Объем (куб. м):	33994,00	в том числе подземной части (куб. м):	2507,00
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,3
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----	

Площадь застройки (кв. м):	1133,20		
Иные показатели <14>:	Этажность – 9, количество квартир – 133 шт.; площадь квартир – 6312,86 кв.м.; общая площадь квартир – 6605,07 кв.м.; высота здания (пожарно-техническая) – 26,35 м		
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск, в районе ул. Северо-Западная	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели <17>:	-----	

Срок действия настоящего разрешения до « 17 » июня 2022 г.
в соответствии с разделом ПОС проектной документации 41-2020, частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации<18>

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 18 » марта 2021 г.
М.П.



И.В. Скубенко
(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)