

Кому:

ООО СЗ "Бизнесстрой"

(наименование застройщика

163000, г. Архангельск,

ул. Попова, д.14, офис 628

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.05.2019

№ RU 29-301000 - 203 - 2019

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные многоквартирные жилые дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Главная негосударственная экспертиза" свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610321

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 29-2-1-3-011764-2019 от 21.05.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050516:12 29:22:050516:11 29:22:050516:21 29:22:050516:22 29:22:050516:20 29:22:050516:2265
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050516
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 3459 утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13.02.2019 № 333р
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектура и Дизайн" (Союз проектных организаций "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" ИНН 2901120201 КПП 290101001 ОГРН 1032900034089 Адрес 163060, РФ, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Северодвинская, д.95
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 1 очередь – 1 дом (секция в осях А-Г/10-12), 2 дом - (секции в осях А-Б/5-9), 3 дом - (секции в осях А-Д/1-4)	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	18493,0
	Площадь участка (кв. м):	673,0 960,0 269,0 281,0 299,0 7496,0
	Объем (куб. м):	68926,15
	в том числе подземной части (куб. м):	6514,85
	Количество этажей (шт.):	8-11
	Высота (м):	-

в том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2424,59		
Иные показатели:	количество квартир (шт.) – 222 общая площадь квартир (кв. м) – 11279,76 общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (кв. м) – 1372,14 общая площадь подвала без учета гаража (кв. м) – 1007,59		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 очередь – 4 дом (секция в осях Е-И/1-2), 5 дом - (секции в осях Ж-К/3-8), подземная автостоянка			
Общая площадь (кв. м):	16003,96	Площадь участка (кв. м):	673,0 960,0 269,0 281,0 299,0 7496,0
Объем (куб. м):	56442,76	в том числе подземной части (куб. м):	12380,0
Количество этажей (шт.):	11-12	Высота (м):	-
в том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1523,51		
Иные показатели:	количество квартир (шт.) – 181 общая площадь квартир (кв. м) – 8641,49 общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (кв. м) – 381,0 общая площадь подвала без учета гаража (кв. м) – 799,69 количество машино-мест во встроенно-пристроенном гараже (шт.) - 82		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Урицкого и наб. Северной Двины	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего
разрешения – до

“ 24 ” мая 20 23 г.

в соответствии с проектом организации строительства

Директор департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования

“Город Архангельск”

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



20 19 г.

(подпись)

Д.А. Маслов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ”

20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.