

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
 Специализированный застройщик
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 «Район»
 полное наименование организации - для юридических лиц),
 164500, Архангельская область, г. Северодвинск,
 его почтовый индекс и адрес,
 ул. Лесная, д. 37, пом. 109
 адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство

« 07 » ноября 2018 года

№ 29-1032901000703-839-2018

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
 Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Торцева, д.65
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	29-2-1-2-003443-2018 от 25.10.2018

	экологической экспертизы <6>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:101066:12	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:101066	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>		-----	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>		№ 3972 RU29037000-01386 от 11.05.2018, подготовлен Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>		-----	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>		Проектная документация (шифр: 141-18) разработана ООО «АльфаПроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
	Общая площадь (кв. м):	13645,60	Площадь участка (кв. м):	4136
	Объем (куб. м):	45832,84	в том числе подземной части (куб. м):	-----
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-----
Количество подземных этажей	-----	Вместимость (чел.):	-----	

	(шт.):		
	Площадь застройки (кв. м):	1625,88	
	Иные показатели <14>:	Этажность – 9. Количество квартир – 155, в том числе: квартиры-студии – 9, однокомнатные – 44, двухкомнатные – 85, трехкомнатные – 17. Общая площадь квартир – 8426,78 кв. м. Площадь квартир – 8170,71 кв. м. Жилая площадь квартир – 3761,65 кв. м. Площадь нежилых помещений – 354,77 кв. м. Площадь подземной части автостоянки, выходящая за проекцию здания – 1385, 33 кв. м. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка: Этажность – 1. Количество этажей – 1. Строительный объем – 5503,40 куб. м, в том числе подземной части – 5289,74 куб. м. Общая площадь – 1884,19 кв. м. Площадь помещения стоянки машин – 1619,45 кв. м. Площадь нежилых помещений – 104,21 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Торцева, 65	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели <17>:	-----	

Срок действия настоящего разрешения до «07» ноября 2021 г. в соответствии с разделом ПОС проектной документации 141-18, частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ

И.о. Главы Северодвинска
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



 (подпись)

О.В. Бачериков
 (расшифровка подписи)

«07» ноября 2018 г.
 М.П.

